

开设托管账户  
分配托管账号、签订合同、托管账户收到存款

编制和分发初步报告以供审查

将诸如白蚁公司、业主协会、屋顶工、验收公司、房屋保修公司等单位提出的  
额外条款和出具的适当发票转交给托管专员。

贷方或托管专员向买方发送交割披露书以供审查  
托管专员向卖方发送卖方交割披露书  
向买方和卖方各自的代理人发送预计结算表

托管账户收到贷款文件和贷方指示以安排签约

预定签约日期  
买方和卖方凭有效身份证件践行签约约定  
买方凭资金交割

已签署的文件将交回给贷方，资金将用于交割

从贷方处获得资金，而文件将发送给县记录员记录

收到记录确认书，拨付资金，编制最终结算表，  
贷方或托管专员将最终交割披露书发送给买方



## 恭喜

托管现已完成。代理人或卖方一般会将钥匙交给新业主，  
业主产权保险单将邮寄送达。

# 感谢您选择 OLD REPUBLIC TITLE

2015年10月23日生效

对于在2015年10月3日后接受的贷款申请，  
买方/顾客必须在其预定签署贷款文件之日前至  
至少三个营业日收到新的交割披露书 (CD)。